

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

ПРОТОКОЛ № 61 / 26.03.2015 Г.

РЕШЕНИЕ № 958

ОТНОСНО: Приемане на бюджетна прогноза за периода 2016 - 2018 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Бяла Слатина.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-24 / 12.03=2015 и чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 5 и т. 22 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

Одобрява бюджетната прогноза за периода 2016-2018 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Бяла Слатина и приложенията към нея, както следва:

Приложения:

1. Приложение № 6а, Прогноза за намерение за поемане на задължения чрез договори за финансов лизинг и други форми на дълг за периода 2016-2018 г. и обяснителна записка.
2. Приложение № 6б, Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2016-2018 г. и обяснителна записка.
3. Приложение № 6в Прогноза за разходите на начислена основа за лихви по обслужване на заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2016 - 2018 г. и обяснителна записка.
4. Приложение №8 „Бюджетна прогноза за периода 2016 – 2018 г. на постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности.” и обяснителна записка.
5. Приложение №10а Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2016-2018 г. и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година с информация за МБАЛ Бяла Слатина и приложения 6а, 6б и 6в към него.

РЕШЕНИЕ № 959

ОТНОСНО: Смяна на управител и приемане на нов устав на „Медицински център 1 - Бяла Слатина” ЕООД - гр. Бяла Слатина.

МОТИВИ: От д-р ХристоГашевски - управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД - гр. Бяла Слатина е подадено писмено уведомление до дружеството с правно основание чл. 141, ал. 5 от ТЗ. В същото са посочени мотиви, които д-р Гашевски подробно излага, поради които същия не може да изпълнява функциите на управител на търговското дружество. Д-р Христо Гашевски моли да бъде заличен като управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД - гр. Бяла Слатина и това обстоятелство се отрази в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД - гр. Бяла Слатина е самостоятелно юридическо лице /еднолично дружество с ограничена отговорност/ и като такова се подчинява на разпоредбите на Търговския закон /ТЗ/. Съгласно чл. 141, ал. 5 от ТЗ, управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това,

управителят може съм да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

От изложеното в посочената законова разпоредба е видно, че извършеното от д-р Христо Гашевски действие не противоречи на повелителните норми на ТЗ. Неговите действия са продиктувани от посочените в уведомлението обстоятелства.

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД - гр. Бяла Слатина е дружество с 100% общинско участие, като един от органите на управление – общото събрание, се изпълнява от Общински съвет Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание докладна от кмета на общината с изх. № 6101-28 / 17.03.2015 г., чл. 141, ал. 5, чл. 147, ал. 1, ал. 2 и ал. 3, чл. 137, ал. 1, т. 1, и т. 5 от ТЗ, във връзка с чл. 21 и ал. 1, т. 9 и т. 23, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 8 и 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Заличава д-р ХристоГашевски като на управител на дружеството;
2. Вписва Д-Р СТЕЛА ПАНЧЕВА, ЕГН с постоянен адрес: с лична карта №, издадена наг. от МВР гр. Враца, в качеството си на управител на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР 1 - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД - гр. Бяла Слатина, с ЕИК: 106511351, със седалище и адрес на управление: Република България, Област Враца, Община Бяла Слатина, гр. Бяла Слатина, ул. ”Търнавска” № 49;
3. Упълномощава Кмета на Община Бяла Слатина да сключи договор за възлагане на управление с Д-Р СТЕЛА ПАНЧЕВА, ЕГН с постоянен адрес: с лична карта №, издадена наг. от МВР гр. Враца.
4. Определя възнаграждение в размер на 360.00 лв. /триста и шестдесет лева/.
5. Одобрява и вписва проекта за устав на „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР - БЯЛА СЛАТИНА” ЕООД.
6. Възлага на управителя Д-Р СТЕЛА ПАНЧЕВА, ЕГН с постоянен адрес: с лична карта №, издадена наг. от МВР гр. Враца, да извърши всички необходими действия съобразно взетите решения.

РЕШЕНИЕ № 960

ОТНОСНО: Приемане на Годишен план за развитие на социални услуги за 2016 година в Община Бяла Слатина.

Мотиви: Годишният план за развитие на социалните услуги цели да разработи цялостен модел на планиране, развиване и предоставяне на социални услуги на общинско ниво, насочен към подобряване на достъпа до качествени социални услуги, повишаване на ефективността и ефикасността на системата на социалните услуги.

Настоящият план е в съответствие със сложната и динамична обстановка и отговаря адекватно на търсенето за задоволяване на потребностите на най- уязвимите групи, за да може да се предотврати тяхното социално изключване.

Въз основа на извършената оценка на изпълнение на Годишните планове за действие към Общинската стратегия за развитие на социалните услуги 2010-2015 г. са идентифицирани нуждите от разкриване на нови и промяна на съществуващите социални услуги на местно ниво, които са включени в Годишния план за развитие на социалните услуги за 2016 г.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-26/ 13.03.15. и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане, във връзка с чл. 19, ал. 2 и ал. 3 от ЗСП, чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Приема съгласувания с Дирекция „Социално подпомагане” гр. Бяла Слатина и Обществен съвет по чл. 35 от Закона за социално подпомагане Годишен план за 2016 г. за развитие на социални услуги в Община Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 961

ОТНОСНО: Отчет за изпълнение на Общинска програма за закрила на детето за 2014 г. и План за действие за 2015 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Директора на Дирекция „Социално подпомагане” гр. Бяла Слатина с вх. № 2400-102 / 16.03.2015 г., чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА, във връзка с чл. 21, т. 1 от Закона за закрила на детето и чл. 3, ал. 1 от ПП на Закона за закрила на детето.

Р Е Ш И :

1. Приема предложения отчет за изпълнение на общинска програма за закрила на детето за 2014г.
2. Приема предложения План за действие за закрила на детето в Община Бяла Слатина за 2015г.

РЕШЕНИЕ № 962

ОТНОСНО: Актуализация на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина.

МОТИВИ: Общински съвет - Бяла Слатина е приел Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина през 2003 г. Тъй като обхвата на отношения, които регламентира Наредбата е изключително широк, през годините същата е променяна 26 пъти. Всички промени са правени в отделните глави на Наредбата, касаещи различните услуги, или в Приложение № 1 към наредбата във връзка с увеличаването или намаляването на конкретни такси. Въпреки това, в отделни разпоредби, подзаконовият нормативен акт противоречи на законовите такива, поради редицата промени в българското законодателство, регламентиращо различни разрешителни режими. Във връзка с това е необходимо да се направи цялостна актуализация на Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина.

Съгласно чл. 11 и чл. 12 от Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, промени в размера на таксите и цени на услугите се извършва по реда на тяхното приемане, след внесен от Кмета на Община Бяла Слатина анализ на прилаганите такси и цени на услуги. Редът на приемането им е с Решение на Общински съвет Бяла Слатина, следователно с Решение на Общински съвет Бяла Слатина следва да бъдат променени.

В т. 17 от Приложение № 1 към Наредбата е определена цена на тръжни книжа за отделните видове търгове. Като търгове са посочени и процедурите по Закона за обществените поръчки, като цената за тръжна документация е определена в размер на 100.00 лв. Съгласно разпоредбата на чл. 28, ал. 7 от ЗОП, цената на тръжната документация не може да бъде по-висока от действителните разходи за нейното отпечатване и размножаване. Тъй като всяка обществена поръчка е със специфичен предмет, няма как да бъде изготвена една обща документация /образец/, която да се ползва за всички поръчки и цената за нейното отпечатване и размножаване да бъде предварително известна. С оглед спазване разпоредбите на ЗОП, таксата за тази услуга следва да бъде премахната от Приложение № 1 от Наредба № 5, а цената за документациите по обществените поръчки да бъде калкулирана, спазвайки цената посочена в т. 4 от Приложението – копирни услуги. Съответно цената на всяка документация ще бъде съобразена с броя страници, които съдържа.

В т. 57 от Приложение № 1 към Наредбата е определена една обща цена за издаване на разрешение за депониране на строителни отпадъци, земни маси и не опасни производствени отпадъци. Тези видове отпадъци са различни по тяхната същност и съответно, цената за тяхното извозване на регионалното депо в гр. Оряхово е различна. Неоправдано е земните маси като вид отпадък да се слагат под един знаменател със строителните отпадъци. Земните маси са вид отпадък, който при някои видове строителства се връща на строителната площадка за засипване на изкопи. Земните маси могат да се използват и за рекултивация на различни замърсени терени. Друг вид отпадък са и неопасните производствени отпадъци. Тяхното смесване със строителните отпадъци също е нелогично.

Община Бяла Слатина извозва отпадъците си на Регионалното депо в гр. Оряхово. Там се приемат отпадъци и от общините Оряхово, Козлодуй, Хайредин, Мизия, Бяла Слатина, Борован, Кнежа. Като база за съпоставка са използвани данни от Общините Кнежа и Борован, тъй като те са на сходна отдалеченост от Оряхово. И в двете общини не се събират такси за депониране на земни маси.

В т. 82 от Приложение № 1 към Наредбата е определена цена за издаване на становище за влияние на обекти върху околната среда. Тази услуга не се извършва от Община Бяла Слатина, а компетентен орган е РИОСВ гр. Враца.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание постъпила докладна от кмета на общината с изх. № 6101-31 / 18.03.15г. и чл. 21 ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 6 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, както следва:

- Отменя пето тире от т. 17 в Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, а именно:**

„Тръжни книжа за процедури по ЗОП – 100.00 лв./бр.“

- Изменя т. 57 в Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, и тя добива вида:**

№ по ред	Вид услуга	Срок /дни/			Цена за обикновена услуга	Мярка
		Обикновена	Бърза	Експресна		
57.	Издаване разрешение за депониране на строителни отпадъци на общинската площадка Физически лица Юридически лица	3			2.00 5.00	лв./м3

- Създава т. 57а в Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, със следния текст:**

№	Вид услуга	Срок /дни/	Ц	М	Я	н
---	------------	------------	---	---	---	---

по ред		Обикновена	Бърза	Експресна		
57а.	Издаване разрешение за депониране на земни маси на общинската площадка Физически лица Юридически лица	3			0.50 1.00	лв./м3

4. Създава т. 57б в Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, със следния текст:

№ по ред	Вид услуга	Срок /дни/			Цена за обикновена услуга	Мярка
		Обикновена	Бърза	Експресна		
57б.	Издаване разрешение за депониране на неопасни производствени отпадъци на общинската площадка Физически лица Юридически лица	3			1.00 2.00	лв./м3

5. Отменя т. 82 в Приложение № 1 към Наредба № 5 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Бяла Слатина, а именно: „Такса за издаване на становище за влияние на обекти върху околната среда – 50.00 лв./бр.“

РЕШЕНИЕ № 963

ОТНОСНО: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина за 2015 г.

Мотиви: Поради проявен интерес за наемане и разпореждане с имоти, общинска собственост, се налага да бъде изменена Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2015 г., като някои от имотите бъдат заличени от един раздел и добавени в друг, а други се добавят в конкретен раздел според проявения интерес.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС и Докладна от Кмета на общината с изх. № 6101-27/16.03.2015 г., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

Изменя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Бяла Слатина през 2015 г., както следва:

1. Заличава от раздел А. **Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да предостави под наем:**

I. гр. Бяла Слатина, помещения, вписани с пореден номер 26.

П. с. Алтимир, поземлен имот, вписан с пореден номер 35.

2. Добавя към раздел **А. Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да предостави под наем, I. гр. Бяла Слатина**

37.	Западно помещение, част от павилион № 9, намиращ се на Кооперативния пазар гр. Бяла Слатина, с площ 30,03 кв.м., за магазин.
-----	--

3. Добавя към раздел **В. „Имоти, които Община БЯЛА СЛАТИНА има намерение да учреди ограничени вещни права/отстъпено право на строеж, право на управление и ползване/:**

5.	Учредяване право на ползване на две помещения, с обща площ 28,05 кв.м., намиращи се на 1-вия етаж от сграда, ЧОС на ул. “Хан Крум“ № 64, гр. Бяла Слатина.
----	--

4. Добавя към раздел **Б. „Поземлени имоти, които Община Бяла Слатина има намерение да продаде“:**

54.	Лозе с площ 1,117 дка /един декар сто и седемнадесет квадратни метра/, земя трета категория, намираща се в землището на с. Алтимир, ЕКАТТЕ 00401 /нула нула четири нула едно/, местност „Лозята“, представляващ ПИ № 059095, масив 059 /петдесет и девет/, парцел 095 /деветдесет и пет/, по КВС на землището на селото.
-----	--

РЕШЕНИЕ № 964

ОТНОСНО: Сформиране на Комисия по номинациите по чл. 8 от Правилника за удостояване със званието “Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на “Награда на Бяла Слатина”.

Мотиви: Съгласно чл. 8, ал. 1 от Правилника за удостояване със званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на „Награда на Бяла Слатина”, Общинският съвет избира ежегодно до 31 март Комисия по номинациите. Дейността на Комисията е да обработи всички постъпили материали по направените предложения за номинации, да определи броя на номинациите (не повече от трима граждани за званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина”) и да внесе в Общинския съвет предложенията за номинациите, заедно с мотивите към тях за вземане на решение.

Въз основа на чл. 8 ал. 2 и ал. 3 от горепосочения Правилник, Общинският съвет определя броя/до 11 члена/ и състава на Комисията по номинациите и избира нейния председател.

Съгласно чл. 8, ал. 4, в състава на Комисията се включват представители на: Общински съвет, общинска администрация, професионални и творчески съюзи, неправителствени организации, изявени граждани.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 6101-25/ 12.03.14. и чл. 8 от Правилника за удостояване със званието „Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на „Награда на Бяла Слатина”, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Определя комисията по чл. 8 от Правилника за удостояване със званието “Почетен гражданин на Бяла Слатина” и за присъждане на “Награда на Бяла Слатина” да бъде единадесет - членна.
2. Определя следния състав на комисията
 - инж. Тихомир Трифонов- зам. кмет "Устройство на територията, строителство, бедствия и аварии"
 - Петко Петков- зам. председател на Общински съвет Бяла Слатина

- Ралица Искренова - общински съветник
- Петя Пешева- младши експерт „Култура, спорт и младежки дейности”
- Татяна Пенчева – общински съветник
- Теменуга Станчева- председател на читалищното настоятелство на НЧ ”Развитие-1892” гр. Бяла Слатина
- Светлина Берова – общественик
- Боряна Борисова- общественик
- Наталия Костадинова - председател на сдружение „Първи юни”
- Недка Петрова – културен деец
- Таня Иванова – директор на Прогимназия „Св. Климент Охридски” гр. Бяла Слатина

3. Избира за председател на комисията: инж. Тихомир Трифонов.

РЕШЕНИЕ № 965

ОТНОСНО: Отдаване под наем на западно помещение, част от павилион № 9, намиращ се на Кооперативен пазар гр. Бяла Слатина, с площ 30,03 кв.м, за магазин.

Мотиви: В общинска администрация Бяла Слатина е подадено заявление с вх. № 9400-525 / 10.03.2015 г. от, за отдаване под наем на помещението.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание чл. 8, ал. 1, ал. 4 и по реда на чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 27, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-525-1 / 11.03.15., във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

1. Възлага на Кмета на Общината провеждането на процедурата при условията на Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (публично оповестен търг с явно наддаване), за отдаване под наем на имот – ЧОС, за срок от 3 /три/ години а именно:

- Западно помещение, част от павилион № 9, намиращ се на Кооперативния пазар гр. Бяла Слатина, с площ 30,03 кв.м., за магазин.

- Начална тържвна месечна цена 108,11 лв. с ДДС, депозит за участие 389,20 лв. с ДДС, съгласно Наредба № 6 на Общински съвет Бяла Слатина, приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Общината, след провеждането на търга да сключи договор със спечелилия участник.

РЕШЕНИЕ № 966

ОТНОСНО: Определяне наемната цена за 1 кв.м. площ на помещение за офис, с площ 14,48 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. „Хан Крум“ № 64, гр. Бяла Слатина, което ще бъде отдадено под наем на Сдружение с нестопанска цел „Етника“.

Мотиви: Касае се за подадено заявление с вх. № 6300-24 / 11.03.2015 г. от Сдружение с нестопанска цел „Етника”, гр. Бяла Слатина, ул. ”Т. Каблешков” № 33, за отдаване под наем за срок до 01.03.2018 г. на помещение за офис, с площ 14,58 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. ”Хан Крум” № 64, гр. Бяла Слатина.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от Кмета на общината с изх. № 6300-24-1 / 13.03.15 г., чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 29 и чл. 33 от Наредба № 6 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 от ПОДОСНКВОА,,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на имот, частна общинска собственост, представляващ едно помещение с площ 14,58 кв.м., намиращо се на втория етаж от сграда на ул. "Хан Крум" № 64, гр. Бяла Слатина за офис на Сдружение с нестопанска цел „Етника”, гр. Бяла Слатина, ул. "Т. Каблешков" № 33 за срок до 01.03.2018 г., считано от датата на подписване на договора.
2. Определя наемна цена в размер на 0,90лв.(без ДДС) на месец за 1 кв.м. площ.
3. Възлага на Кмета на Общината, да сключи договор за наем.

РЕШЕНИЕ № 967

ОТНОСНО: Продажба на общинска земя, находяща се в землището на с. Алтимир, във връзка с подадено заявление с вх. № 9400-329 / 10.02.15.

Мотиви: Касае се за подадено заявление с вх.№ 9400-329 / 10.02.2015 г. от за закупуване на поземлен имот, извън регулацията на селото, който има начин на трайно ползване „лозе“ и се намира в съседство с имота на заявителя. Същия е маломерен, не може да се използва по предназначение, не носи приходи на Общината, поради което е целесъобразно, при наличието на интерес, да бъде продаден.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 9400-329-1/ 13.03.15., чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 72, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 на Общински съвет за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласието си да се продаде ПИ № 059095, представляващ „лозе“, с площ 1.117 дка (Един декар сто и седемнадесет квадратни метра), земя III (трета) категория, местност „Лозята“, в землището на с. Алтимир, ЕКАТТЕ 00401, община Бяла Слатина, област Враца, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 2526 / 03.02.2014 г.
2. Одобрява пазарната оценка на поземлен имот ПИ № 059095, представляващ „лозе“, с площ 1.117 дка (Един декар сто и седемнадесет квадратни метра), земя III (трета) категория, местност „Лозята“, в землището на с. Алтимир, ЕКАТТЕ 00401, община Бяла Слатина, област Враца, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 2526 / 03.02.2014 г., в размер на 620 лв. (Шестстотин и двадесет лева), изготвена от лицензиран оценител. Данъчната оценка на имота е 271.40 лв. (Двеста седемдесет и един лева и четиридесет стотинки).
3. Възлага на Кмета на община Бяла Слатина провеждането по реда на Наредба № 6 на ОбС на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот № 059095, представляващ „лозе“, с площ 1.117 дка (Един декар сто и седемнадесет квадратни метра), земя III (трета) категория, местност „Лозята“, в землището на с. Алтимир, ЕКАТТЕ 00401, община Бяла Слатина, област Враца, частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 2526 / 03.02.2014 г., по начална тръжна цена в размер на 620 лв. (Шестстотин и двадесет лева), изготвена от лицензиран оценител, депозит за участие 62 лв. (Шестдесет и два лева)
4. Хонорарът на лицензирания оценител за изготвената експертна оценка, който е в размер на 70 лв. (Седемдесет лева), без ДДС, да бъде за сметка на купувача.

РЕШЕНИЕ № 968

ОТНОСНО: Даване съгласие за изработване на ПУП – ПЛАН ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ) за УПИ I в квартал 160 по плана на гр. Бяла Слатина.

Мотиви: Постъпило е заявление вх. № 9400- 98 / 19.01. 2015г., подадено от, относно закупуване на терен за изграждане на авто-мивка в УПИ I, отредена за „Градина и КОО” в кв. 160 по плана на гр. Бяла Слатина. Изработена е скица предложение за изменение съгласно изискванията на чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, с която се изменя плана за застрояване (ПЗ) и се предвижда ново едноетажно застрояване, отредено за КОО.

На основание чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ е представено становище на главния архитект на Община Бяла Слатина, съгласно което изменението на ПУП (ПЗ) е допустимо и е съобразено с изискванията на ЗУТ и Наредба № 4 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 9400- 98-1 / 18.03.15. и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 10 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за изработване на ПУП (ПЗ) УПИ I отредена за „Градина и КОО” в квартал 160 по плана на гр. Бяла Слатина.
2. Предлага на Кмета на Община Бяла Слатина да издаде заповед съгласно чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ с която да допусне изработването на ПУП (ПЗ) за УПИ I отредена за „Градина и КОО” в кв. 160 по плана на гр. Бяла Слатина.

РЕШЕНИЕ № 969

ОТНОСНО: Разрешаване реконструкция на басейн в поземлен имот № 000178, местност „Край града”, землището на гр. Бяла Слатина – общинска собственост.

Мотиви: С вх. № 9400 – 579 / 17.03.2015 г. в Община Бяла Слатина е постъпила молба, подадена от относно разрешаване реконструкция на басейн в поземлен имот № 000178, местност „Край града”, землището на гр. Бяла Слатина. Към молбата са приложени: предложение за реконструкцията на обекта, Договор за отдаване под наем на общинска собственост № 2273 от 11.03.2015 г. и скица № Ф10219 / 17.03.2009г. на имот № 000178, местност „Край града”, землището на гр. Бяла Слатина, в който е изграден басейна. Съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 (а) от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 10, ал. 1, т. 4 от Наредба № 1 от 2003г. за номенклатурата на видовете строежи, обектът е V (пета) категория. С оглед категорията на строежа и съгласно разпоредбите на ЗУТ и действащите подзаконовни нормативни актове, е необходимо за исканата реконструкция да се изготвят и одобрят инвестиционни проекти и да бъде издадено разрешение за строеж. По време на извършване на реконструкцията следва да бъдат съставяни актове и протоколи по реда на Наредба № 3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След реализиране на реконструкцията строежът следва да се въведе в експлоатация по реда на чл. 177, ал. 3 от ЗУТ.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 9400 – 579-1 / 18.03.15, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА и във връзка с чл. 9, ал. 3 от Договор за отдаване под наем на общинска собственост № 2273 от 11.03.2015г.

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за извършване на исканата реконструкция.
2. Възлага на НАЕМАТЕЛЯ да предприеме всички необходими описани в мотивите действия за законосъобразното реконструиране на обекта съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

РЕШЕНИЕ № 970

ОТНОСНО: Изготвяне на документи за изпълнение на проект „Сцената – предизвикателство и шанс” на НЧ „Напредък – 1898”, с. Търнава по програма „Участвам – Дарявам – Променям” на Сдружение „Първи юни”.

Мотиви: В Община Бяла Слатина е постъпила докладна с вх. № 1013-276/ 25.02. 2015 г., подадена от кмета на с. Търнава относно изготвяне на документи за изпълнение на проект „Сцената – предизвикателство и шанс“ на НЧ „Напредък – 1898“, с. Търнава. По програма „Участвам, дарявам, променям“ на Сдружение „Първи юни“, в съответствие с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ е изработена и одобрена схема за поставяне, с която се предвижда поставяне на сцена по горечитирания проект с размери 6.00 / 4,00 м. Същата е предвидено да бъде поставена в северозападната част на квартал 59 по плана на с. Търнава, ползваща се за площад, пред НЧ „Напредък – 1898“, с. Търнава.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЯЛА СЛАТИНА

На основание Докладна от кмета на общината с изх. № 1013-276-1 / 18.03.15., чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 22 и чл. 5, ал. 2 от ПОДОСНКВОА

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за поставяне на сцена на указаното място в схемата за поставяне по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, одобрена от Главния архитект на община Бяла Слатина.